DEPARTAMENTOS DE LUJO-ACA

Código: ACA-MIR-ED



Ficha Técnica

Operación:	Venta - Flat	**Precio:**	Desde S/ 755,066
Distrito:	Miraflores	**Área:**	Desde 64 m2
N° de Pisos:	8	**Dormitorios:**	2
Baños:	2.5	**Cochera:**	1
Ascensor:	Sí	**Mascotas:**	Sí

Memoria Descriptiva

¡EL CONFORT Y ELEGANCIA QUE TÚ Y LOS TUYOS SE MERECEN!

Ubicación: Urb. Leuro - Miraflores, muy cerca de Larcomar y del parque Melitón Porras.

Edificio ubicado en esquina, con **8 pisos más azotea** y **126 departamentos** de **1, 2 y 3 dormitorios**, con áreas desde **64 m²**.

Con certificación Leed, acabados exquisitos y una modernísima y funcional arquitectura, que contempla diseño flex para acondicionar dormitorio o estudio, según convenga.

Memoria descriptiva:

- Sala comedor con vista a calle o a Central Garden.
- Cocina integrada.

- 1, 2 ó 3 dormitorios.
- 1-2.5 baños.
- Lavandería.

Áreas comunes:

- Lobby Doble Altura.
- Guest Lounge.
- Central Garden.
- Fitness Center.
- Pool & Jacuzzi.
- Lounge Bar.
- BBQ Lounge Bar.
- BBQ Zone.
- Pet Spa.
- Bike Zone.

Financia: BBVA.

Entrega: Marzo del 2027.

INVERSIÓN:

DEPARTAMENTOS: DESDE S/ 755,066

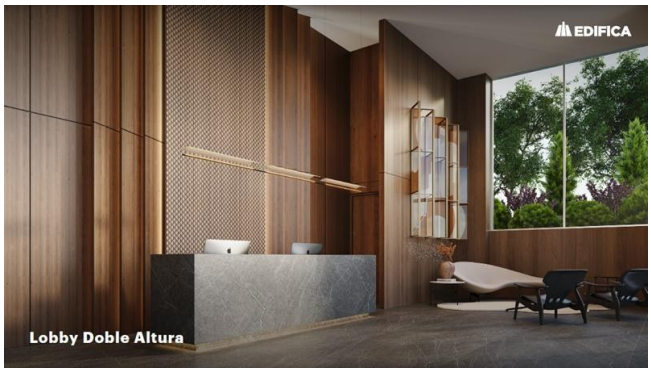
COCHERA: DESDE S/ 54,375

IMPORTANTE

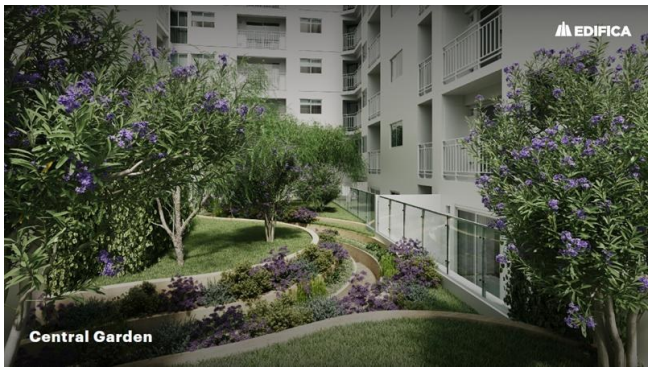
PRECIOS PUEDEN VARIAR EN CUALQUIER MOMENTO.

Galería de Fotos

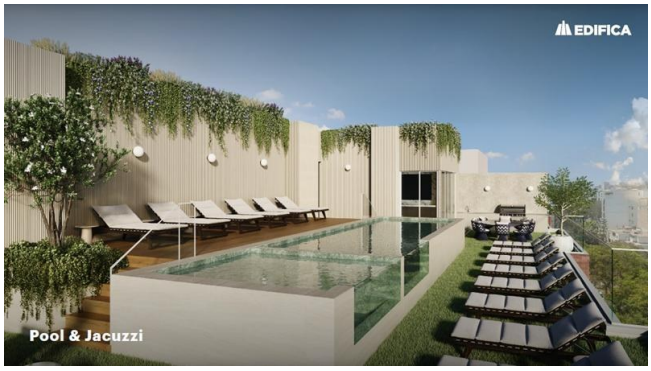






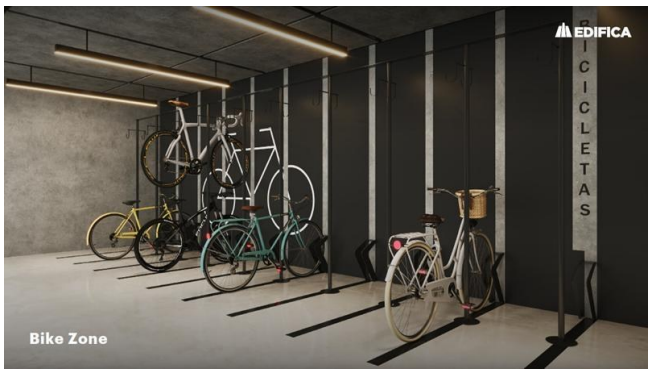











EDIFICA
BICICLETAS
Bike Zone


EDIFICA
ALWAYS LISTEN TO YOUR DOG
Pet Spa

Tipologías y Precios



TIPO 05

ÁREA TECHADA
89.11 m²
ÁREA OCUPADA
89.11 m²
DORMITORIOS
2 + 1



TIPO 06

ÁREA TECHADA
88.54 m²
ÁREA OCUPADA
88.54 m²
DORMITORIOS
2 + 1



TIPO 08

ÁREA TECHADA
89.02 m²
ÁREA OCUPADA
89.02 m²
DORMITORIOS
2 + 1



TIPO 09

ÁREA TECHADA
65.41 m²
ÁREA OCUPADA
65.41 m²
DORMITORIOS
1 + 1



TIPO 10

ÁREA TECHADA
90.64 m²
ÁREA OCUPADA
90.64 m²
DORMITORIOS
2 + 1



TIPO 11

ÁREA TECHADA
66.36 m²
ÁREA OCUPADA
66.36 m²
DORMITORIOS
1 + 1



TIPO 13

ÁREA TECHADA
89.95 m²
ÁREA OCUPADA
89.95 m²
DORMITORIOS
2 + 1



SEMISÓTANO

TIPO 13A

ÁREA TECHADA
89.07 m²
ÁREA OCUPADA
106.25 m²
DORMITORIOS
2 + 1



TIPO 15

ÁREA TECHADA
64.42 m²
ÁREA OCUPADA
64.42 m²
DORMITORIOS
1 + 1



SEMISÓTANO

TIPO 17A

ÁREA TECHADA
63.93 m²
ÁREA OCUPADA
63.93 m²
DORMITORIOS
1 + 1



PISO 01

TIPO 18

ÁREA TECHADA
69.20 m²
ÁREA OCUPADA
69.20 m²
DORMITORIOS
1 + 1



PISO 01

TIPO 19

ÁREA TECHADA
87.71 m²
ÁREA OCUPADA
87.71 m²
DORMITORIOS
2 + 1



PISO 01

TIPO 20

ÁREA TECHADA
88.56 m²
ÁREA OCUPADA
88.56 m²
DORMITORIOS
2 + 1



TIPO 22

ÁREA TECHADA
130.51 m²
ÁREA OCUPADA
180.97 m²
DORMITORIOS
2



TIPO 24

ÁREA TECHADA
133.34 m²
ÁREA OCUPADA
194.21 m²
DORMITORIOS
2



TIPO 26

ÁREA TECHADA
130.29 m²
ÁREA OCUPADA
173.63 m²
DORMITORIOS
2



TIPO 27

ÁREA TECHADA
94.57 m²
ÁREA OCUPADA
132.38 m²
DORMITORIOS
1



TIPO 28

ÁREA TECHADA
95.45 m²
ÁREA OCUPADA
129.94 m²
DORMITORIOS
1



TIPO 29

ÁREA TECHADA
98.29 m²
ÁREA OCUPADA
134.37 m²
DORMITORIOS
1

