rcarreterom
Ficha de propiedad

LOCALES COMERCIALES BOUTIQUE-PL

Código: LOC-PL-MALL



Ficha Técnica

Operación:	Venta - Local Comercial	**Precio:**	Desde S/ 753,750
Distrito:	Pueblo Libre	**Área:**	Desde 75 m2
Baños:	1.0	**Ascensor:**	Sí

Memoria Descriptiva

¡FABULOSOS LOCALES COMERCIALES!

Ubicación: Altura cruce Av. Brasil con Av. La Marina y Av. Pershing, en excelente zona residencial con comercio vecinal. Cerca de colegios, centros comerciales, restaurantes, y centros médicos.

Edificio de 11 pisos, 26 departamentos y 5 locales boutique.

- Área comercial: Primer y segundo piso.
- Área residencial: A partir del tercer piso.
- Instalaciones de gas natural.
- Financia BCP.
- Entrega: Diciembre del 2026.

LOCALES BOUTIQUE

- Primer y segundo piso.
- Baño propio.
- **Desde 75 m2 - S/ 753,750**
- Ideales para consultorio médicos, barberías, bazares, salones de belleza, fuentes de soda, cafeterías, estudios fotográficos.

Galería de Fotos





Tipologías y Precios



PLANTA PRIMER PISO



PLANTA SEGUNDO PISO

PROYECTO PUEBLO LIBRE

Datos Generales del Proyecto	
área terreno	352
área construida	3875
nro pisos	11
nro departamentos	26
nro locales comerciales	5
nro estacionamientos	26
nro depósitos	2

CUADRO DE ÁREAS			PRECIO FINAL SOLES	
LOCALES COMERCIALES	AT M2	AL		
LOCAL 101	118		S/ 1,186,000	INCLUYE 1 DEPOSITO
LOCAL 102	55		Vendido	
LOCAL 201	51		Vendido	
LOCAL 202 - 203	75		S/ 753,750	

Renée Carretero M. - Agente Inmobiliaria - Especialista en departamentos en preventa.
Reg. MVCS: PN-0718 Tel: 999 128 364 renee@rcarreterom.com